附件2

违法、违规行为的工程项目及其有关责任单位一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目所在区县 | 存在主要问题 | 建设单位 | 设计单位 | 审图机构 | 施工单位 | 监理单位 | 备注 |
| 单位名称 | 项目负责人 | 设计人员 | 单位名称 | 项目负责人 | 审查人员 |
| 1 | 大渡口区 | 部分外墙未按工程设计图纸进行保温施工，违反《建设工程质量管理条例》第二十八条规定。 | 重庆市大渡口区中医院 |  |  |  |  |  |  | 上海城建市政工程（集团）有限公司 | 重庆市建筑科学研究院有限公司 | 渝建节执〔2022〕301号 |
| 2 | 荣昌区 | 未执行工程建设强制性标准《重庆市居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》DBJ50-071-2020。 | 重庆嵘城新地置业有限公司 | 四川新地平建筑设计咨询有限公司 | 曹彬、罗军 | 杨雨萍 | 重庆市兴正建设工程咨询有限公司 | 钟志林 | 钟志林 |  |  | 渝建节执〔2022〕302号 |
| 3 | 荣昌区 | 部分外墙未按工程设计图纸进行保温施工，违反《建设工程质量管理条例》第二十八条规定。 | 重庆市荣昌区桂花园小学 |  |  |  |  |  |  | 福建嘉宜建筑工程有限公司 | 重庆兴达建设监理有限公司 | 渝建节执〔2022〕303号 |
| 4 | 荣昌区 | 设计未采用预制内隔墙板和预制装配式楼板，不符合工程建设强制性标准《重庆市居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》DBJ50-071-2020规定。 | 重庆玖科房地产开发有限公司 | 重庆银桥工程设计（集团）有限公司 | 朱彬 | 丁鹏飞 | 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司 | 张朝虎 | 唐泗章 |  |  | 渝建节执〔2022〕304号 |
| 5 | 潼南区 | 项目现场使用的施工图为未经审查批准的图纸，违反了《建设工程质量管理条例》中第十一条规定。 | 重庆市潼南区新城建设管理委员会 |  |  |  |  |  |  | 中铁十九局集团有限公司 | 重庆智能工程监理有限公司 | 渝建节执〔2022〕201号 |
| 6 | 九龙坡区 | 外墙砌体及保温材料未按设计文件要求采购和施工，违反《建设工程质量条例》第十四条、第二十八条和《重庆市建筑节能条例》第三十五条规定。 | 重庆市九龙坡区疾病预防控制中心 |  |  |  |  |  |  | 重庆中航建设（集团）有限公司 | 重庆财汇工程管理有限公司 | 渝建节执〔2022〕202号 |
| 7 | 涪陵区 | 1. 部分住宅配套公建屋面设计未采取保温措施，违反《重庆市建筑节能条例》第十三条规定；2. 部分住宅功能房间外窗可开启面积小于房间地板轴线面积的8%，违反《居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》（DBJ50-071-2020）第4.2.19条规定；3. 配套公建未采用内隔墙非砌筑，违反《居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》（DBJ50-071-2020）第3.0.4条。 | 重庆碧桂园桥贵房地产开发有限公司 | 广东博意建筑设计院有限公司 | 郭晗 | 蒋海川 | 重庆市重设怡信工程技术顾问有限公司 | 龚曼琳 | 孙爱民 |  |  | 渝建节执〔2022〕203号 |
| 8 | 大足区 | 1. 功能房间机械通风系统未按设计图纸进行施工，违反《重庆市建筑节能条件》第十六条。 | 重庆棠隆置业有限公司 |  |  |  |  |  |  | 重庆三华建筑工程（集团）有限公司 | 重庆中尊工程咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕204号 |
| 9 | 双桥经开区 | 1. 楼面保温隔声、局部外墙保温材料未按设计文件要求采购和施工，违反《建设工程质量管理条例》第十四条、第二十八条和《重庆市建筑节能条例》第三十五条；2. 部分住宅功能房间外窗可开启面积小于房间地板轴线面积的8%，违反《居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》（DBJ50-071-2020）第4.2.19条规定。 | 重庆森昊房地产开发有限公司 | 盐城市规划市政设计院有限公司 | 马国兵 | 王慧杰 |  |  |  | 重庆市进耀建筑工程有限公司 | 重庆弘博工程咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕205号 |
| 10 | 双桥经开区 | 1. 建筑节能（绿色建筑）设计多处不符合强制性标准DBJ50-052-2020要求，违反《重庆市建筑节能条例》第十三条；2. 建筑西向窗墙比大于0.3，未设置自遮阳，活动外遮阳等措施，违反DBJ50-052-2020第4.2.16条；3.外窗型材由多腔密封塑料型材变更为隔热铝合金型材，降低节能性能，违反GB50411-2019第3.1.2条规定。 | 重庆市大足区双路幼儿园 | 精佳建设工程集团有限公司 | 罗建平 | 张柳、陈启辉 | 重庆兴正建设工程咨询有限公司 | 钟志林 | 钟志林 |  |  | 渝建节执〔2022〕206号 |
| 11 | 永川区 | 1.地下室外墙、屋面保温隔热材料及楼面保温隔声材料未按设计文件要求采购和施工，违反《建设工程质量管理条例》第十四条、第二十八条和《重庆市建筑节能条例》第三十五条；2.未采用成型箍筋加工配送，违反《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告（2019年版）》规定。 | 重庆东欣置业有限公司 |  |  |  |  |  |  | 歌山建设集团有限公司 | 中渝名威工程技术有限公司 | 渝建节执〔2022〕207号 |
| 12 | 江津区 | 建筑节能（绿色建筑）施工图设计不符合节能强制性标准《居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》DBJ50-071-2020要求，违反《重庆市建筑节能条例》第十三条规定。 | 重庆市江津区新城鸿达房地产开发有限公司 | 成都基准方中建筑设计有限公司 | 戴涛 | 朱成念 |  |  |  |  |  | 渝建节执〔2022〕208号 |
| 13 | 江津区 | 1.内隔墙非砌筑、预制装配式楼板、透水铺装、高耐久性高性能混凝土等未按设计文件要求进行采购和施工，违反《建设工程质量管理条例》第十四、二十八、二十九条规定和《重庆市建筑节能条例》第三十五条；2.绿色建筑设计深度不足，违反《公共建筑节能（绿色建筑）设计标准》DBJ50-052-2020第1.0.6条规定。 | 重庆宝奥房地产开发有限公司 | 重庆惠庭建筑规划设计有限公司 | 王波 | 陈宇、陈世锦、董伟平、唐紫微、马翼 |  |  |  | 重庆盛源建设(集团)有限公司 | 重庆建新建设工程监理咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕209号 |
| 14 | 石柱县 | 墙体节能工程砌体材料未按施工图设计文件施工，违反《重庆市建筑节能条例》第十六条规定。 | [重庆市石柱县裕信置业有限公司](https://aiqicha.baidu.com/detail/compinfo?pid=xlTM-TogKuTwt7xg9nFnqe6dLKQEB1SwLwmd&rq=ef&pd=ee&from=ps" \t "https://www.baidu.com/_blank) |  |  |  |  |  |  | 核工业南京建设集团有限公司 | 首盛建设集团有限公司 | 渝建节执〔2022〕401号 |
| 15 | 开州区 | 1.外墙外保温工程无由同一供应商提供配套的组成材料和型式检验报告，违反《建筑节能工程施工质量验收标准》GB50411-2019第4.2.3条规定；2.门窗检测报告保温性能不满足设计要求，违反《重庆市建筑节能条例》第十六条规定；3.外墙保温材料检测报告数量不满足《建筑节能工程施工质量验收标准》GB50411-2019规定；4.施工现场未进行建筑节能信息公示。 | 侨城集团重庆市开州区有限责任公司 |  |  |  |  |  |  | 重庆市开州区渝东建筑工程有限公司 | 晟华建设咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕402号 |
| 16 | 云阳县 | 烧结页岩空心砖外壁有孔洞，保温材料有效锚固深度不能满足规定，违反《建筑节能工程施工质量验收标准》GB50411-2019第4.2.7条规定。 | 重庆昕晖帝阳房地产开发有限公司 |  |  |  |  |  |  | 重庆拓达建设（集团）有限公司 | 重庆兴达建设监理有限公司 | 渝建节执〔2022〕403号 |
| 17 | 万盛经开区 | 1、项目外墙保温材料、外窗未按工程设计图纸进行施工，违反《建设工程质量管理条例》第二十八条规定。 | 重庆鑫岩房地产开发有限公司 |  |  |  |  |  |  | 中建五局第三建设有限公司 | 重庆海发工程项目管理咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕101号 |
| 18 | 黔江区 | 1、建筑节能（绿色建筑）施工图设计不符合节能强制性标准《居住建筑节能65%（绿色建筑）设计标准》DBJ50-071-2020要求，违反《重庆市建筑节能条例》第十三条规定。2、车库未按设计要求完成充电桩安装，不符合《电动汽车充电设施建设技术标准》DBJ50-218-2020要求。 | 重庆广银实业有限公司 | 华弘国际工程设计有限公司 | 王海川 | 庞荣 |  |  |  | 浙江中悦建设有限公司 | 重庆江河工程建设监理有限公司 | 渝建节执〔2022〕102号 |
| 19 | 黔江区 | 项目部分外窗、保温材料、楼板隔声材料、内隔墙板未按工程设计图纸进行施工，违反《建设工程质量管理条例》第二十八条规定。 | 重庆黔江三峰环保产业发展有限公司 |  |  |  |  |  |  | 重庆三峰卡万塔环境产业有限公司 | 重庆三环建设监理咨询有限公司 | 渝建节执〔2022〕103号 |
| 20 | 酉阳自治县 | 部分外墙未按工程设计图纸进行保温施工，食堂首层地面挤塑聚苯板保温材料实施厚度不满足设计图纸要求，违反《建设工程质量管理条例》第二十八条规定。 | 重庆桃花源旅游产业发展有限责任公司 |  |  |  |  |  |  | 重庆良运建筑工程有限公司 | 重庆市中泰工程监理有限公司 | 渝建节执〔2022〕104号 |