附件1

社会投资小型低风险建设项目审批服务事项清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 事 项 名 称 | 事项类别 | 办理部门  （单位） | 备注 |
| 1 | 企业投资项目备案 | 其他权力 | 投资主管部门 |  |
| 2 | 建设工程规划许可（供排水需求申请、工程勘察报告需求申请） | 行政许可 | 规划自然资源部门 |  |
| 3 | 工程勘察 | 中介服务 |  |  |
| 4 | 建筑工程施工许可 | 行政许可 | 住房城乡建设部门 |  |
| 5 | 接受质量安全监督检查 | 行政检查 | 住房城乡建设部门 |  |
| 6 | 供、排水接入申请（接受供水、污水检测并获得连接服务） | 市政公用服务 | 供水公司和排水管网权属单位 |  |
| 7 | 建设工程竣工规划核实、办理不动产登记 | 行政许可、行政确认 | 规划自然资源部门 |  |

备注：因特殊原因未包含的事项，实行告知承诺制。