

重庆市房地产交易事务中心 2021年度部门决算情况说明

一、部门基本情况

（一）职能职责

重庆市房地产交易事务中心为全市房地产市场调控、交易监管提供政策咨询、技术服务和人才支撑。承担全市房地产交易市场统计分析，参与房地产有关政策研究。承担主城区商品房交易服务的具体事务性工作、以及与房地产登记工作的衔接。为房地产交易市场监管、房屋面积管理等提供服务。承办主管部门交办的其他事务性工作。

（二）机构设置

根据重庆市编办《关于印发<重庆市房地产交易事务中心机构编制方案>的通知》（渝委编委〔2020〕11号），同意设立重庆市房地产交易事务中心，为重庆市住房城乡建委管理的公益一类事业单位，机构规格为正处级。

（三）单位构成

重庆市房地产交易事务中心编制人数56人，2021年末实有人数53人；内设8个科室（综合科、财务科、房屋面积服务科、交易服务科、市场监管科、统计分析科、法制服务科、总工办）及10个分中心（渝中、江北、渝北、北碚、沙坪坝、九龙坡、

巴南、南岸、大渡口、两江新区），其中分中心为市房地产交易事务中心派驻机构。

二、部门决算情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

1.总体情况。2021年度收入总计2,760.70万元，支出总计2,760.70万元。收支较上年决算数增加2,068.47万元、增长298.8%，主要原因是我中心为2020年新设立单位，处于筹备期，收入、支出较为单一，只包含财政拨款收入开办费等；2021年正常运转，收入支出增加。

2.收入情况。2021年度收入合计2,453.43万元，较上年决算数增加1,761.20万元，增长254.4%，主要原因是我中心为2020年新设立单位，处于筹备期，收入较为单一，只包含财政拨款收入开办费等；2021年正常运转，收入增加。其中：财政拨款收入2,401.43万元，占97.9%；其他收入52.00万元，占2.1%。此外，使用非财政拨款结余0.15万元，年初结转和结余307.12万元。

3.支出情况。2021年度支出合计2,700.71万元，较上年决算数增加2,316.30万元，增长602.6%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，筹备期支出只包括开办费项目支出；2021年正常运转，支出增加；其中：基本支出356.64万元，占13.2%；项目支出2,344.07万元，占86.8%；

4.结转结余情况。2021年度年末结转和结余59.99万元，较上年决算数减少247.13万元，下降80.5%，主要原因是2020年处

于筹备期，各项业务工作未开展，2021年全员转隶，各项业务工作开展。

（二）财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021年度财政拨款收、支总计2,504.42万元。与2020年相比，财政拨款收、支总计各增加2,017.75万元，增长414.6%。主要原因是我中心为2020年新成立单位，处于筹备期，2021年全员转隶，各项业务工作正常运转，因此2021年较2020年相比收支增幅较大。

（三）一般公共预算财政拨款收入支出决算情况说明

1.收入情况。2021年度一般公共预算财政拨款收入2,401.43万元，较上年决算数增加1,914.76万元，增长393.4%。主要原因是我中心为2020年新成立单位，一般公共预算财政拨款收入仅只有开办费收入；2021年正式运行，相应的基本经费收入、项目经费收入增加；较年初预算数减少167.10万元，下降6.5%。主要原因是中心在2021年初未完成人员转隶，大部分人员的统发工资仍在原单位列支，相应的预算收入在原单位反映，因此较年初预算减少统发工资部分；此外，年初财政拨款结转和结余102.99万元。

2.支出情况。2021年度一般公共预算财政拨款支出2,504.01万元，较上年决算数增加2,120.33万元，增长552.6%。主要原因是我中心为2020年新成立单位，一般公共预算财政拨款支出仅只有开办费支出；2021年正式运行，相应的基本支出、项目支

出开始发生，较2020年有所增加；较年初预算数减少64.52万元，下降2.5%。主要原因是中心在2021年初未完成人员转隶，大部分人员的统发工资仍在原单位列支，相应的预算支出在原单位反映，因此较年初预算减少统发工资部分；

3.结转结余情况。2021年度末一般公共预算财政拨款结转和结余0.41万元，较上年决算数减少102.58万元，下降99.6%，主要原因是2020年结转结余为新成立单位办公家具采购，2021年结转结余为预存天然气保证金；

4.比较情况。本部门2021年度一般公共预算财政拨款支出主要用于以下几个方面：

（1）社会保障与就业支出52.17万元，占2.1%，较年初预算数增加52.17万元，增长100%，主要原因是中心列支的职工养老保险金和职业年金支出年初无单独预算。

（2）卫生健康支出30.06万元，占1.2%，较年初预算数增加11.44万元，增长61.4%，主要原因是中心列支的职工基本医疗费支出，2021年预算与实际账务处理差异调整增加。

（3）城乡社区支出2,395.70万元，占95.7%，较年初预算数减少154.21万元，下降6.05%，主要原因是中心2021年预算与实际账务处理差异调整减少。

（4）住房保障支出26.08万元，占1%，较年初预算数增加26.08万元，增长100%，主要原因是中心列支的职工公积金支出年初无单独预算申报。

（四）一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明。

2021年度一般公共预算财政拨款基本支出356.64万元。其中：人员经费272.86万元，较上年决算数增加272.86万元，增长100%，主要原因是2020年中心新成立，人员未转隶，无人员经费收入、支出；2020年支出主要是开办费用，其他项目未开展，2021年正式运行，相应的人员经费、项目经费开始发生，较2020年有所增加。人员经费用途主要包括工资福利支出基本工资、津贴补贴、职工基本养老保险、职工职业年金、职工基本医疗费、职工住房公积金、职工医疗垫底资金、其他社会保障缴费及其他工资福利支出等。公用经费83.79万元，较上年决算数增加83.79万元，增长100%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，一般公共预算财政拨款收入仅只有开办费收入；2021年正式运行，相应的基本经费收入、项目经费收入相应增加。公用经费用途主要包括办公费支出、培训费支出、工会经费支出、福利费支出。

（五）政府性基金预算收支决算情况说明。

本部门2021年度无政府性基金预算财政拨款收支。

（六）国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明。

本部门2021年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

三、“三公”经费情况说明

（一）“三公”经费支出总体情况说明。

2021年度“三公”经费支出共计42.45万元，较年初预算数减少3.55万元，下降7.7%，主要原因是新购置公务用车2辆，“三公”经费据实列支。较上年支出数增加42.45万元，增长100%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，未发生“三公”经费开支，2021年正常运行，相应的“三公”经费支出发生，因此较2020年增长100%。

（二）“三公”经费分项支出情况。

2021年度本部门因公出国（境）费用0.00万元，主要原因是受疫情影响因公出国活动暂停。费用支出较年初预算和上年支出数持平，无增加。

公务车购置费37.24万元，主要用于购置2辆公务用车（1辆别克商务轿车、1辆新能源长安轿车）。费用支出较年初预算数减少2.76万元，下降6.9%，主要原因是车辆购置费据实列支。较上年支出数增加37.24万元，增长100%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，未发生“三公”经费开支，2021年正常运行，相应的“三公”经费支出发生，因此较2020年相比增长100%。

公务车运行维护费4.74万元，主要用于公务用车的日常保养运维费用。费用支出较年初预算数减少0.26万元，下降5.2%，主要原因是公务用车运行维护费用据实结算。较上年支出数增加4.74万元，增长100%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，未发生“三公”经费开支，2021年正常运行，相应的“三公”经费支出发生，因此较2020年相比增长100%。

公务接待费0.46万元，主要用于其他单位公务来访接待费支出。费用支出较年初预算数减少0.54万元，下降54%，主要原因是受疫情影响，公务接待减少。较上年支出数增加0.46万元，增长100%，主要原因是我中心为2020年新成立单位，未发生“三公”经费开支，2021年正常运行，相应的“三公”经费支出发生，因此较2020年相比增长100%。

（三）“三公”经费实物量情况。

2021年度本部门因公出国（境）共计0个团组，0人；公务用车购置2辆，公务车保有量为2辆；国内公务接待5批次47人，其中：国内外事接待0批次，0人；国（境）外公务接待0批次，0人。2021年本部门人均接待费98.91元，车均购置费18.62万元，车均维护费2.37万元。

四、其他需要说明的事项

（一）一般公共预算财政拨款会议费和培训费情况说明。

本年度会议费支出0.90万元，较上年决算数增加0.90万元，增长100%，主要原因是2020年新成立单位，未发生“会议费”经费开支，2021年正常运行，相应的“会议费”经费支出发生，因此较2020年相比增长100%。

本年度培训费支出30.58万元，较上年决算数增加30.58万元，增长100%，主要原因是2020年新成立单位，未发生“培训费”经费开支，2021年正常运行，相应的“培训费”经费支出发生，因此较2020年相比增长100%。

（二）机关运行经费情况说明。

按照部门决算列报口径，我单位不在机关运行经费统计范围之内。

（三）国有资产占用情况说明。

截至2021年12月31日，本部门共有车辆2辆，属其他用车，主要用于开展房地产交易市场监管及外出办公。单价50万元（含）以上通用设备1台（套），单价100万元（含）以上专用设备0台（套）。

（四）政府采购支出情况说明。

2021年度我单位未发生政府采购事项，无相关经费支出。

五、预算绩效管理情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况。

2021年根据预算绩效管理要求，我中心对《开办费》、《办公及业务用房房屋租金及物业费》、《房地产市场监管》、《房地产市场交易服务事务性工作》、《房地产市场监测评价及长效机制落实情况评估工作》5个项目开展了绩效自评，并以填报自评表形式开展自评5项，涉及资金2044.79万元。

(二) 绩效自评结果

专项名称	房地产市场监测评价及长效机制落实情况评估工作					自评总分 (分)	100分		
业务主管部门	403-重庆市城乡建设委员会					联系人 及电话	吴英 88395608		
项目编号	1921B403[5505]21024369					项目分类	02-重点专项		
项目资金 (万元)		年初预算数	(压减、调整后预算 数)			全年执行数	执行率 (%)	执行率得分 (分)	
	年度总金额	605				605	100%	100	
	其中：市级支出							/	
	补助区县							/	
年度总体目标	年初设定目标（如作出调整且备案，填写调整后的目标）					全年目标实际完成情况			
	整合建立房地产监测评价大数据库；建立系统、科学的房地产市场监测评价体系，适时监测分析房地产市场，为实施超期调控、系统调控，落实“稳地价，稳房价，稳预期”调控目标提供技术支撑。完成全市分区县监测，主城中心城区分区监测，通过监测系统对全市及各区销售房屋，存量房，房地产市场租金等数据进行统计、分析，研判形成监测分析评价报告（旬报）。稳妥实施长效机制的建设，促进房地产市场平稳健康发展。					一是落实房地产市场长效工作方案，做好了房地产市场监测预警评价和自估工作。二是加强市场分析研判，做好政策储备，起草3次储备方案。三是做好区级价格自律会商，加强网签价格折扣执行管控，引导企业合理定价。四是实施预调微调政策，加强商品住房上市调度。五是加强负面舆情处置与正面引导，处置负面舆情10。余起；组织座谈会20余次，促进正面解读市场，合理引导预期。六是加强课题研究，完成调研课题及科研项目2个，新申报调研课题及科研项目5个。七是开展中心城区房屋评估划片研究，为实现分级分片监测提供有力技术支持。八是优化完善房地产市场监测预警平台。完善房地产市场监测预警平台相关上市、成交、库存等监测模块，为中心城区各区提供监测和统计功能模块，并逐步向全市推广。九是做好房地产市场统计工作，按日、周、旬、月、季、半年、年编制房地产数据报表；整理汇编房地产市场运行数手册。十是加强与统计部门的对接，做好房价指数、成交面积及投资等统计衔接工作。			
绩效指标	指标名称	计量单位	年度指标值	调整后指标值 (未调不填)	全年完成值	得分系数 (%)	权重分 (%)	指标得分 (分)	核心指标判断（填是或否）
	房地产市场监测范围	个	12		12	100%	30	30	是
	市场监测报告	份	48		140	100%	35	35	是
	预警模型和临界区间标准	个	1		1	100%	35	35	否
未完成绩效目标或偏离较多的原因、改进措施及其他说明									

六、专业名词解释

以下为常见专业名词解释目录，仅供参考，部门应根据实际情况进行解释和增减。比如可将类级功能科目和经济科目细化解释到项级。若有删减注意调整段落序号。

（一）财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

（二）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的现金流入；事业单位收到的财政专户实际核拨的教育收费等资金在此反映。

（三）经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的现金流入。

（四）其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入，包括未纳入财政预算或财政专户管理的投资收益、银行存款利息收入、租金收入、捐赠收入，现金盘盈收入、存货盘盈收入、收回已核销的应收及预付款项、无法偿付的应付及预收款项等。各单位从本级财政部门以外的同级单位取得的经费、从非本级财政部门取得的经费，以及行政单位收到的财政专户管理资金反映在本项内。

（五）使用非财政拨款结余：指单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补本年度收支缺口的资金。

（六）年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

（七）结余分配：指单位按照国家有关规定，缴纳所得税、提取专用基金、转入非财政拨款结余等当年结余的分配情况。

（八）年末结转和结余：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

（九）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。其中：人员经费指政府收支分类经济科目中的“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”；公用经费指政府收支分类经济科目中除“工资福利支出”和“对个人和家庭的补助”外的其他支出。

（十）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（十一）经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（十二）“三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

（十三）机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务等的各项公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维护费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

（十四）工资福利支出（支出经济分类科目类级）：反映单位开支的在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

（十五）商品和服务支出（支出经济分类科目类级）：反映单位购买商品和服务的支出（不包括用于购置固定资产的支出、战略性和应急储备支出）。

（十六）对个人和家庭的补助（支出经济分类科目类级）：反映用于对个人和家庭的补助支出。

（十七）其他资本性支出（支出经济分类科目类级）：反映非各级发展与改革部门集中安排的用于购置固定资产、战略性和应急性储备、土地和无形资产，以及构建基础设施、大型修缮和财政支持企业更新改造所发生的支出。

七、决算公开联系方式及信息反馈渠道

本单位决算公开信息反馈和联系方式：023-88395608

收入支出决算总表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开01表
金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	功能分类科目	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	2,401.43	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入	52.00	八、社会保障和就业支出	52.17
		九、卫生健康支出	30.06
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	2,592.40
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	26.08
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	2,453.43	本年支出合计	2,700.71
使用非财政拨款结余	0.15	结余分配	
年初结转和结余	307.12	年末结转和结余	59.99
总计	2,760.70	总计	2,760.70

备注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余等情况。

收入决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开02表
金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入
功能分类 科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)				小计
合计		2,453.43	2,401.43		
208	社会保障和就业支出	52.17	52.17		
20805	行政事业单位养老支出	52.17	52.17		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.78	34.78		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	17.39	17.39		
210	卫生健康支出	30.06	30.06		
21011	行政事业单位医疗	30.06	30.06		
2101102	事业单位医疗	30.06	30.06		
212	城乡社区支出	2,345.12	2,293.12		
21201	城乡社区管理事务	2,345.12	2,293.12		
2120199	其他城乡社区管理事务支出	2,345.12	2,293.12		
221	住房保障支出	26.08	26.08		
22102	住房改革支出	26.08	26.08		
2210201	住房公积金	26.08	26.08		

备注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

收入决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开02表
金额单位：万元

项目		事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)				
		其中：教育收费			
合计					52.00
208	社会保障和就业支出				
20805	行政事业单位养老支出				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出				
210	卫生健康支出				
21011	行政事业单位医疗				
2101102	事业单位医疗				
212	城乡社区支出				52.00
21201	城乡社区管理事务				52.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出				52.00
221	住房保障支出				
22102	住房改革支出				
2210201	住房公积金				

备注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开03表
金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)			
合计		2,700.71	356.64	2,344.07
208	社会保障和就业支出	52.17	52.17	
20805	行政事业单位养老支出	52.17	52.17	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.78	34.78	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	17.39	17.39	
210	卫生健康支出	30.06	30.06	
21011	行政事业单位医疗	30.06	30.06	
2101102	事业单位医疗	30.06	30.06	
212	城乡社区支出	2,592.40	248.33	2,344.07
21201	城乡社区管理事务	2,592.40	248.33	2,344.07
2120199	其他城乡社区管理事务支出	2,592.40	248.33	2,344.07
221	住房保障支出	26.08	26.08	
22102	住房改革支出	26.08	26.08	
2210201	住房公积金	26.08	26.08	

备注：本表反映部门本年度各项支出情况。

支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开03表
金额单位：万元

项目		上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)			
合计				
208	社会保障和就业支出			
20805	行政事业单位养老支出			
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出			
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出			
210	卫生健康支出			
21011	行政事业单位医疗			
2101102	事业单位医疗			
212	城乡社区支出			
21201	城乡社区管理事务			
2120199	其他城乡社区管理事务支出			
221	住房保障支出			
22102	住房改革支出			
2210201	住房公积金			

备注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开04表
金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	功能分类科目	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款	2,401.43	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	52.17	52.17		
		九、卫生健康支出	30.06	30.06		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出	2,395.70	2,395.70		
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出				
		十九、住房保障支出	26.08	26.08		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
本年收入合计	2,401.43	十五、债务付息支出				
年初财政拨款结转和结余	102.99	二十六、抗疫特别国债安排的支出				
一、一般公共预算财政拨款	102.99	本年支出合计	2,504.01	2,504.01		
二、政府性基金预算财政拨款		年末财政拨款结转和结余	0.41	0.41		
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	2,504.42	总计	2,504.42	2,504.42		

备注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款及国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开05表
金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)	合计	基本支出	项目支出
合计		2,504.01	356.64	2,147.37
208	社会保障和就业支出	52.17	52.17	
20805	行政事业单位养老支出	52.17	52.17	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	34.78	34.78	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	17.39	17.39	
210	卫生健康支出	30.06	30.06	
21011	行政事业单位医疗	30.06	30.06	
2101102	事业单位医疗	30.06	30.06	
212	城乡社区支出	2,395.70	248.33	2,147.37
21201	城乡社区管理事务	2,395.70	248.33	2,147.37
2120199	其他城乡社区管理事务支出	2,395.70	248.33	2,147.37
221	住房保障支出	26.08	26.08	
22102	住房改革支出	26.08	26.08	
2210201	住房公积金	26.08	26.08	

备注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开06表
金额单位：万元

人员经费			公用经费					
经济 分类 科目 编码	经济分类科目(按“款” 级功能分类科目)	金额	经济 分类 科目 编码	经济分类科目(按“款” 级功能分类科目)	金额	经济 分类 科目 自 编码	经济分类科目(按“款” 级功能分类科目)	金额
301	工资福利支出	272.81	302	商品和服务支出	83.79	310	资本性支出	
30101	基本工资	41.43	30201	办公费	3.19	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	1.65	30202	印刷费		31002	办公设备购置	
30103	奖金		30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费		30204	手续费		31005	基础设施建设	
30107	绩效工资		30205	水费		31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险费	62.18	30206	电费		31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费	31.08	30207	邮电费		31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	33.86	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费	1.44	30211	差旅费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	26.08	30212	因公出国(境)费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费	7.68	30213	维修(护)费		31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出	67.40	30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	0.05	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费	2.14	31022	无形资产购置	
30302	退休费		30217	公务接待费		31099	其他资本性支出	
30303	退职(役)费		30218	专用材料费		312	对企业补助	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31201	资本金注入	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31203	政府投资基金股权投资	
30306	救济费		30226	劳务费		31204	费用补贴	
30307	医疗费补助	0.05	30227	委托业务费		31205	利息补贴	
30308	助学金		30228	工会经费	77.06	31299	其他对企业补助	
30309	奖励金		30229	福利费	1.39	399	其他支出	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费		39906	赠与	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		39907	国家赔偿费用支出	
30399	其他个人和家庭的补助支出		30240	税金及附加费用		39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			30299	其他商品和服务支出		39999	其他支出	
			307	债务利息及费用支出				
			30701	国内债务付息				
			30702	国外债务付息				
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
人员经费合计		272.86	公用经费合计					83.79

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开07表
金额单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出
功能分类科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)			合计
合计				

备注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。
本表为空的部门应将空表公开，并注明：本单位无政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开07表
金额单位：万元

项目		本年支出		年末结转和结余
功能分类科目编码	项目(按“项”级功能分类科目)	基本支出	项目支出	
合计				

备注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。
本表为空的部门应将空表公开，并注明：本单位无政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开08表
金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计				

备注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表为空的部门应将空表公开，并注明：本单位无国有资本经营预算财政拨款支出，故本表无数据。

机构运行信息表

编制单位：重庆市房地产交易事务中心

公开09表
金额单位：万元

项目	预算数	决算数	项目	决算数
一、“三公”经费支出			四、机关运行经费	
(一)支出合计	46.00	42.45	(一)行政单位	
1.因公出国(境)费			(二)参照公务员法管理事业单位	
2.公务用车购置及运行维护费	45.00	41.98	五、国有资产占用情况	
(1)公务用车购置费	40.00	37.24	(一)车辆数合计(辆)	2
(2)公务用车运行维护费	5.00	4.74	1.副部(省)级及以上领导用车	
3.公务接待费	1.00	0.46	2.主要领导干部用车	
(1)国内接待费		0.46	3.机要通信用车	
其中：外事接待费			4.应急保障用车	
(2)国(境)外接待费			5.执法执勤用车	
(二)相关统计数			6.特种专业技术用车	
1.因公出国(境)团组数(个)			7.离退休干部用车	
2.因公出国(境)人次数(人)			8.其他用车	2
3.公务用车购置数(辆)		2	(二)单价50万元(含)以上通用设备(台,套)	
4.公务用车保有量(辆)		2	(三)单价100万(含)元以上专用设备(台,套)	
5.国内公务接待批次(个)		5	六、政府采购支出信息	
其中：外事接待批次(个)			(一)政府采购支出合计	
6.国内公务接待人次(人)		47	1.政府采购货物支出	
其中：外事接待人次(人)			2.政府采购工程支出	
7.国(境)外公务接待批次(个)			3.政府采购服务支出	
8.国(境)外公务接待人次(人)			(二)政府采购授予中小企业合同金额	
二、会议费		0.90	其中：授予小微企业合同金额	
三、培训费		30.58		

备注：预算数年初部门预算批复数，决算数包括当年财政拨款预算和以前年度结转结余资金安排的实际支出。